RNI No. MAHBIL /2012/46121

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १२, अंक ८५] रविवार, नोव्हेंबर २२, २०२६/अग्रहायण १, शके १९४८ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १३४

प्राधिकृत प्रकाशन

जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव यांजकडून

सरदार वल्लभभाई पटेल टॉवर, प्रशासकीय इमारत,
महात्मा गांधी रोड, नेहरु चौक, जळगाव ४२५ ००१.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या प्रारूप विकास योजनेचे (मुळ हद्द + वाढीव हद्द) प्रसिद्धिकरण

सूचना

क्रमांक ज.श.म.न.पा./नर/७३८/२०२६-२७.

ज्याअर्थी, जळगाव शहर महानगरपालिकेने (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे निर्देशिलेली) चे कलम २३(१) व कलम ३८ मधील तरतुदीनुसार जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या मूळ हद्दीसह वाढीव हद्दीची प्रारूप विकास योजना (यापुढे "उक्त प्रारूप विकास योजना" असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र. १२२३, दिनांक २३ऑगस्ट २०२३ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्र**, भाग एक, नाशिक विभागीय पुरवणी मध्ये दिनांक १२ ते १८ ऑक्टोबर २०२३ या कालावधीमध्ये प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून जळगाव शहर महानगरपालिकेने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव यांची "नगररचना अधिकारी" म्हणून आदेश क्र. ३००, दिनांक ६ जून २०२४ अन्वये नेमणूक केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगररचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, जळगाव शहर महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२६ रोजी हस्तांतरीत केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरची विकास योजना सर्वसाधारण सभेपुढे ठेवली असता सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. १०७, दिनांक २२ नोव्हेंबर २०२६ अन्वये बदल सुचविलेले आहेत.

आणि, त्याअर्थी, उक्त ठरावातील बदल दर्शवून उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारुप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये नागरीकांकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करीत आहे. सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत :—

(१) आयुक्त, जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव.

(२) सहायक संचालक, नगररचना, जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव.

उक्त प्रारुप विकास योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरीकांच्या काही सूचना / हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत आयुक्त, जळगाव शहर महानगरपालिका यांचेकडे लेखी स्वरुपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/ हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारुप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून जळगाव शहर महानगरपालिकेच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

जळगाव,
दिनांक २२ नोव्हेंबर २०२६.

आदित्य जिवने (भा.प्र.से.),
आयुक्त,
जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव.

BY THE JALGAON CITY MUNICIPAL CORPORATION, JALGAON

Sardar Vallabhbhai Patel Tower, Administrative Building
Mahatma Gandhi Road, Nehru Chowk, Jalgaon 425 001.

Publication of Draft Development Plan of Jalgaon City Municipal Corporation (Old limit + Extended limit) Under Section 26(*1*) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

NOTICE

क्रमांक ज.श.म.न.पा./नर/ ७३८/२०२६-२७.

Whereas the Jalgaon City Municipal Corporation, (hereinafter referred to as "the said Planning Authority,") *vide* Resolution No. 1223, dated 23rd August 2023, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Jalgaon City (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the old limit and extended limit; the area under its jurisdiction (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of section 23(*1*) read with section 38 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in *Maharashtra Government Gazette* Nashik Division, Supplement Part One on 12th to 18th October 2023;

And whereas, as per the provision in section 24 of the said Act, the Municipal Corporation *vide* Order No. 300, dated 6th june 2024 has appointed Assistant Director, Town Planning, Jalgaon City Municipal Corporation as " Town Planning officer " to prepare the said Draft Development Plan for the said area;

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning Jalgaon City Municipal Corporation after having prepared Existing Land Use Map as per section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 17th November 2026 for publication under section 26(*1*) of the said Act;

And whereas, General Body has suggested some modification in the handed over draft development plan *vide* resolution No.107, dated 22nd November 2026.

Therefore, after incorporating the modifications specified by said resolution the said Planning Authority hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under section 26(*1*) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development.

Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours :—

(1) The Commissioner, Jalgaon City Municipal Corporation.

(2) Assistant Director, Town Planning, Jalgaon City Municipal Corporation.

The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Jalgaon City Municipal Corporation, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Government Gazette*. Suggestions/objections received by the Municipal Corporation within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Commissioner, Municipal Corporation Jalgaon.

Jalgaon,
dated 22nd November 2026.

ADITYA JIWANE (I.A.S.),
Commissioner,
Jalgaon City Municipal Corporation, Jalgaon.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, SMT. MANISHA KUMBHAR, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004. EDITOR : DIRECTOR, SMT. MANISHA KUMBHAR.